

Trảng Bàng, ngày 09 tháng 6 năm 2022

Số: 222.../TB-THADS

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);
Căn cứ Luật đấu giá tài sản năm 2016;
Căn cứ quyết định số 25/2021/QĐST- DS ngày 24/11/2021 của TAND thị xã Trảng Bàng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 209/QĐ-CC/HA ngày 23 tháng 12 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Trảng Bàng;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 22/QĐ-CCTHA ngày 27 tháng 4 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Trảng Bàng;

Căn cứ biên bản kê biên xử lý tài sản ngày 07/6/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Trảng Bàng;

Căn cứ biên bản thỏa thuận giá, thỏa thuận tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên ngày 09/6/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Trảng Bàng;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Trảng Bàng thông báo các tổ chức thẩm định giá tài sản tham gia đăng ký thẩm định giá tài sản để thi hành án của ông Trần Văn Quê và bà Đặng Thị Thủy, địa chỉ khu phố An Quới, phường An Hòa, thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh.

1. Người có tài sản thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Trảng Bàng.
2. Tên tài sản thẩm định giá: quyền sử dụng đất diện tích 186,60 m², thửa số 626, bản đồ số 23, loại đất CN và nhà tường cấp 4 và công trình xây dựng gắn liền trên đất, tọa lạc khu phố An Quới, phường An Hòa, thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CQ 180156. Do sở Tài Nguyên Môi Trường tỉnh Tây Ninh cấp ngày 16/3/2022, ông Trần Văn Quê và bà Đặng Thị Thủy đứng tên trang 4 giấy CNQSDĐ.
3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:
 - a. Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc thẩm định giá đối với loại tài sản được thẩm định giá;
 - b. Phương án thẩm định giá khả thi, hiệu quả;
 - c. Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức thẩm định giá tài sản;
 - d. Thù lao dịch vụ thẩm định giá, chi phí thẩm định giá tài sản phù hợp;
 - đ. Có tên trong danh sách tổ chức thẩm định giá tài sản do Bộ Tư Pháp công bố;
 - e. Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản thẩm định giá.

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức thẩm định giá: đến 15 giờ ngày 13/6/2022.

Địa điểm: nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức thẩm định giá :
Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh, địa chỉ: khu
phố Lộc Thành, phường Trảng Bàng, thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh. (điện
thoại 0918047401)/.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS Tây Ninh;
- Trang TTĐT Tổng cục THADS;
- Trang TTĐT chuyên ngành thẩm định giá;
- Lưu: VT, HSTHA.



Nguyễn Văn Vinh